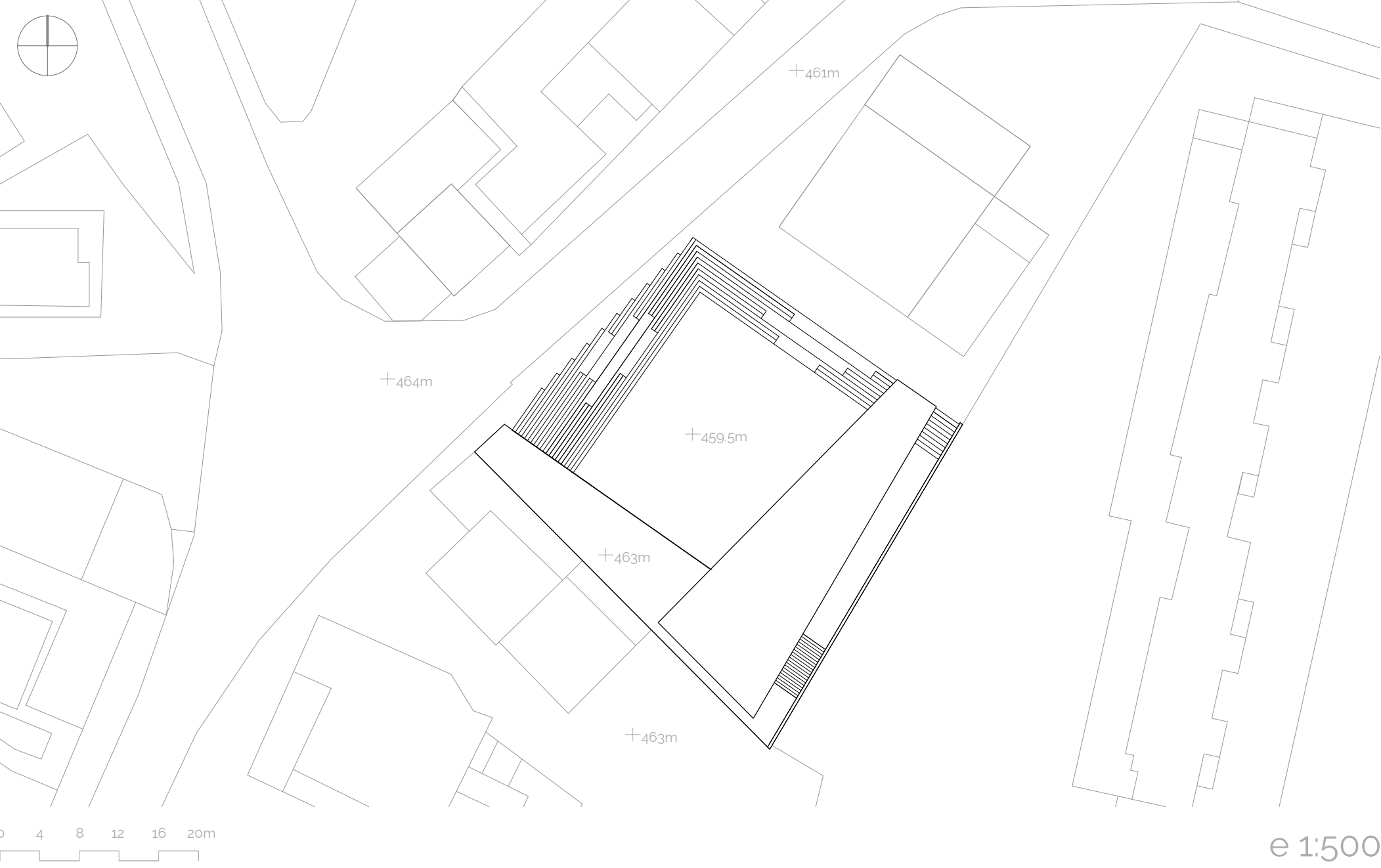
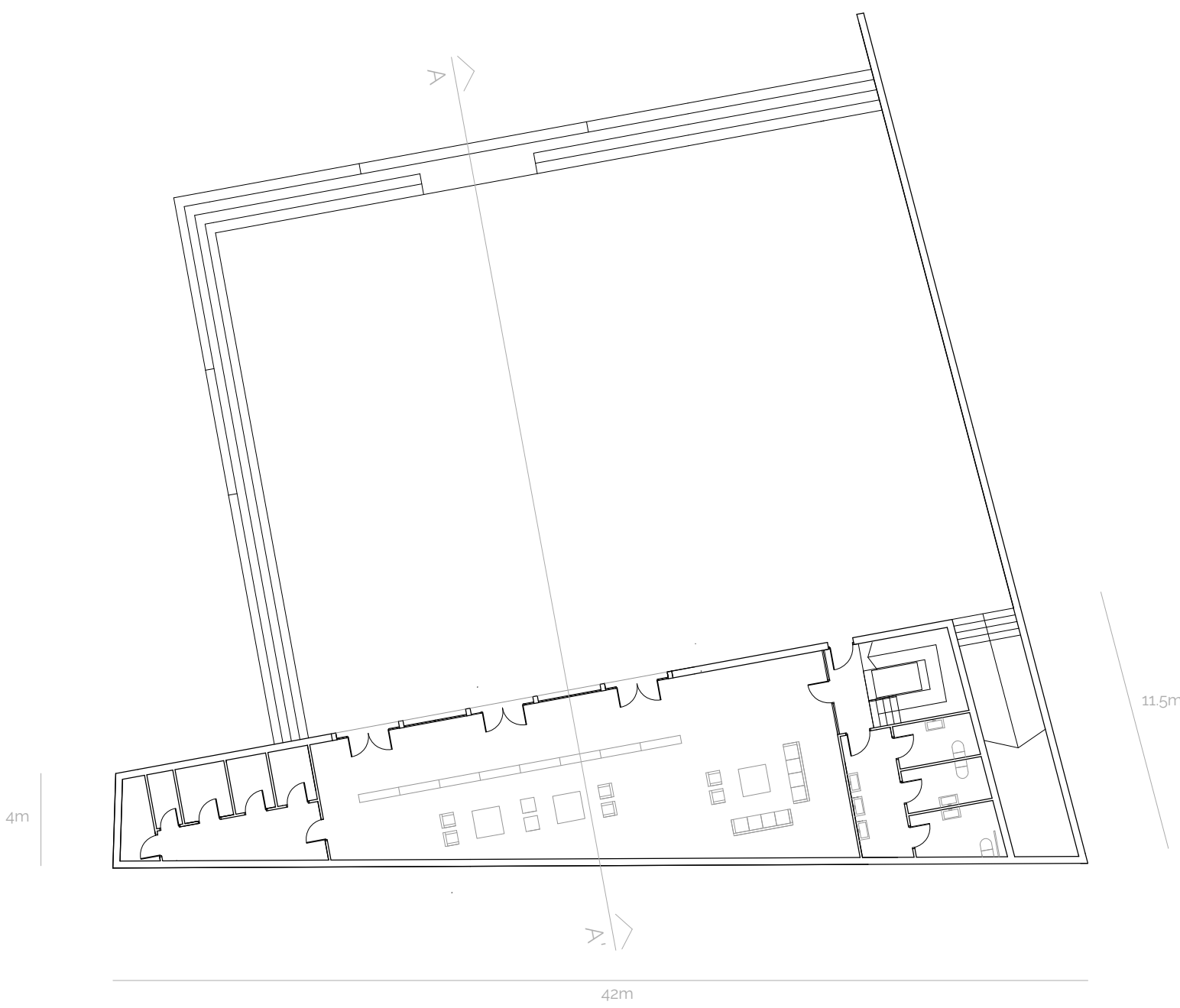


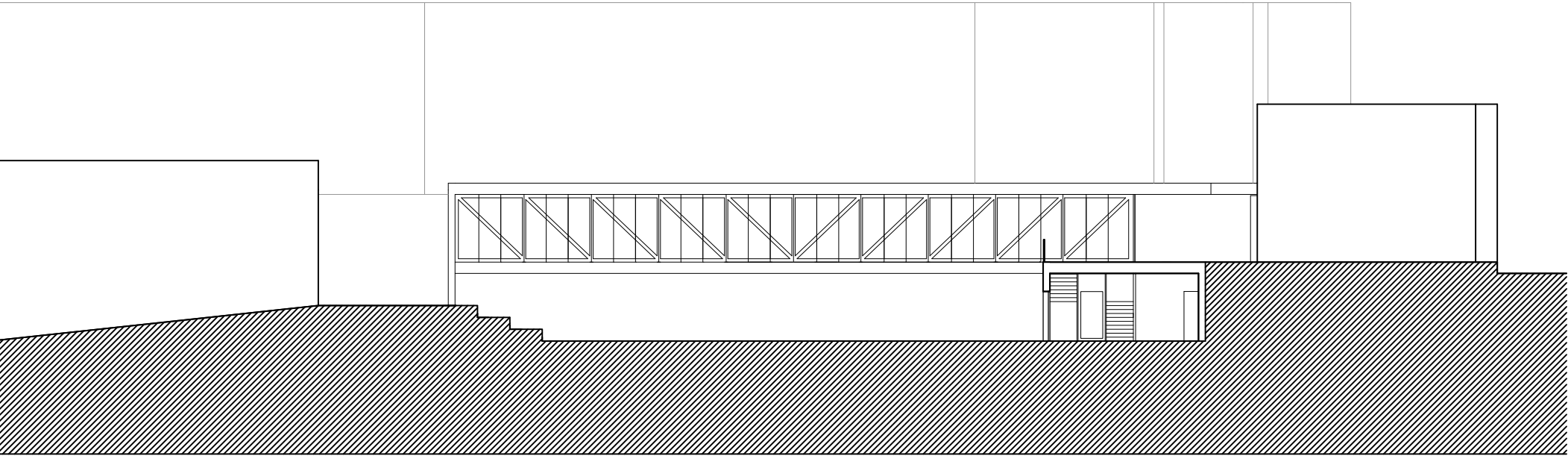
planta de situación



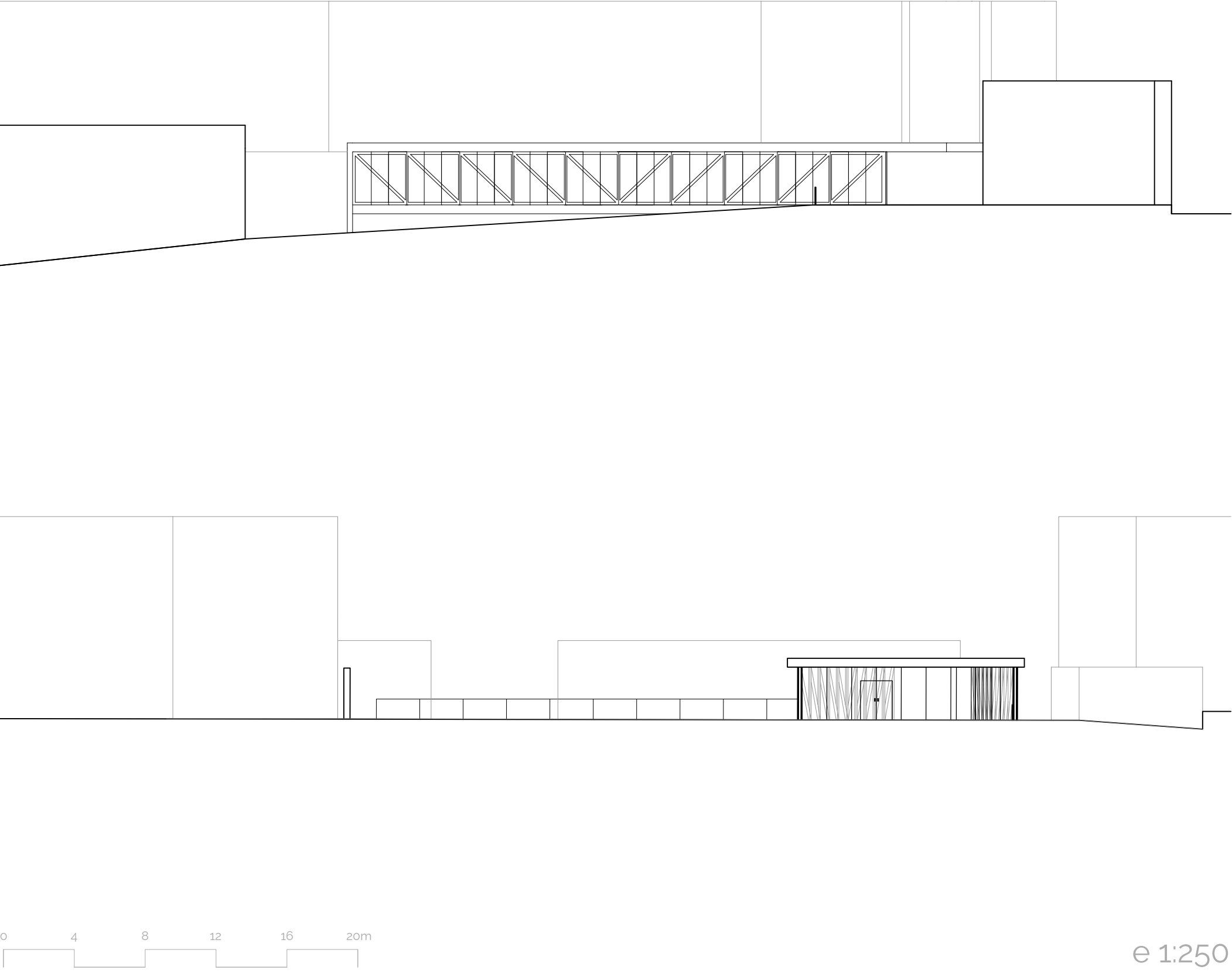
planta semienterrada



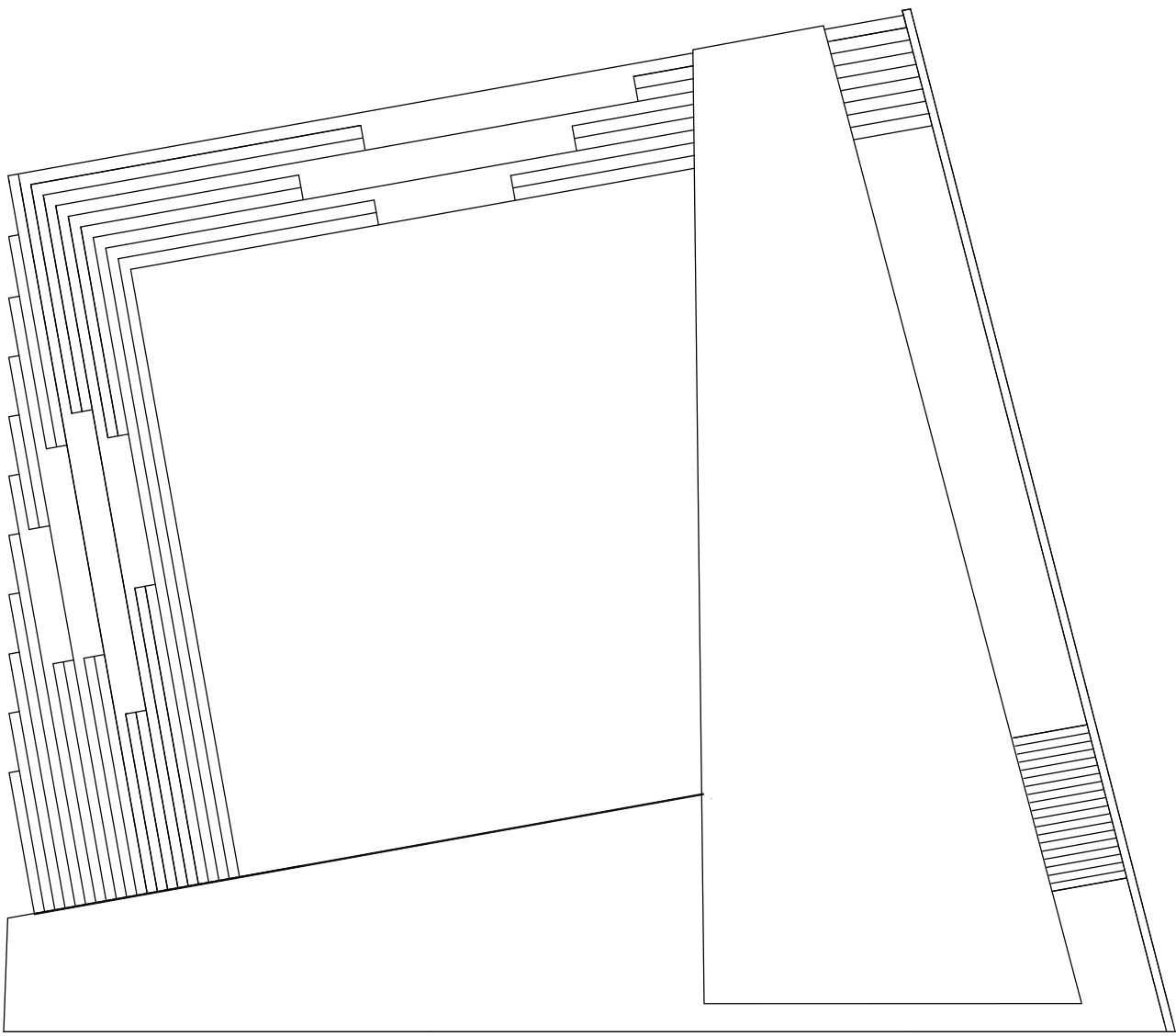
sección A-A'



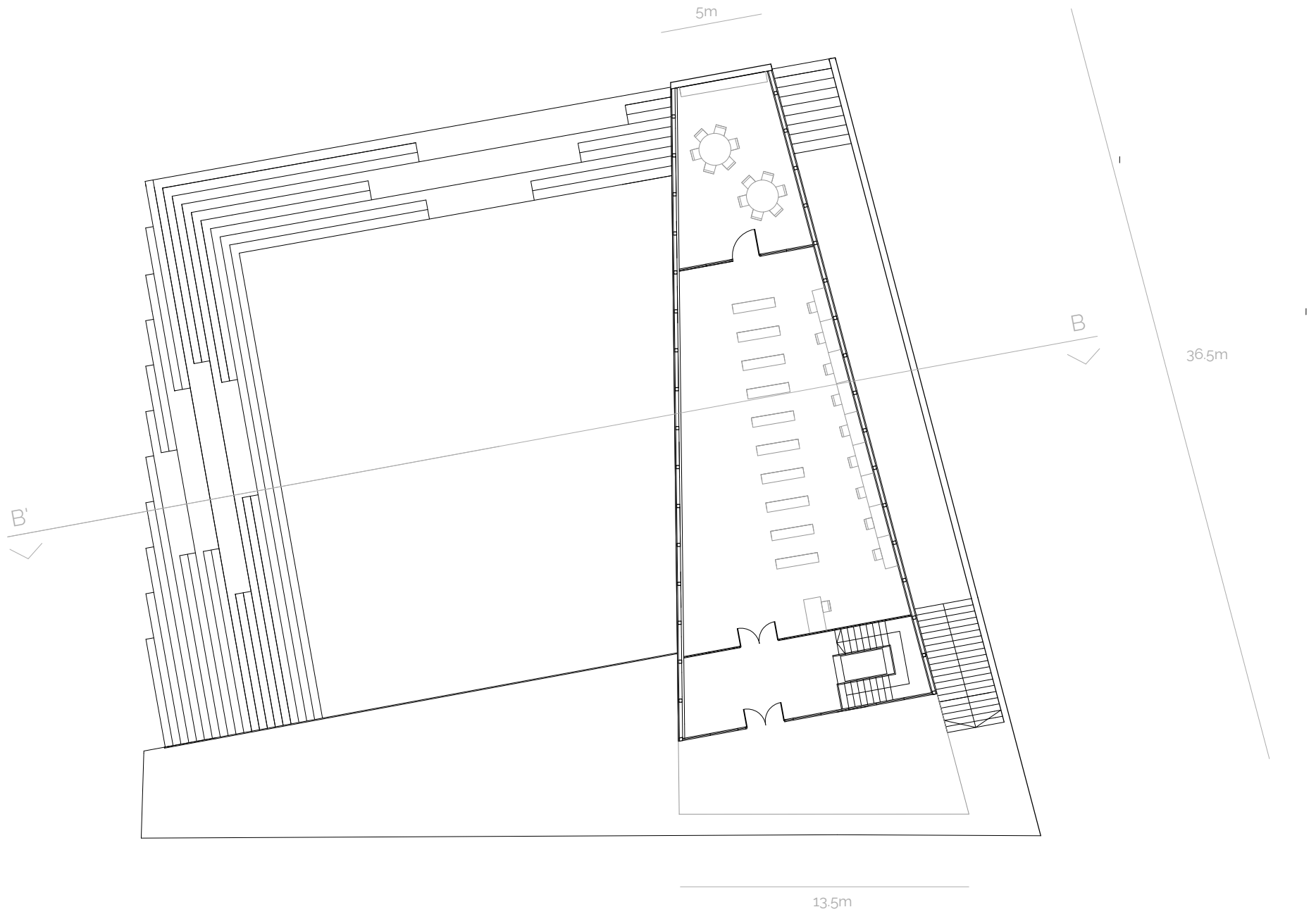
alzados



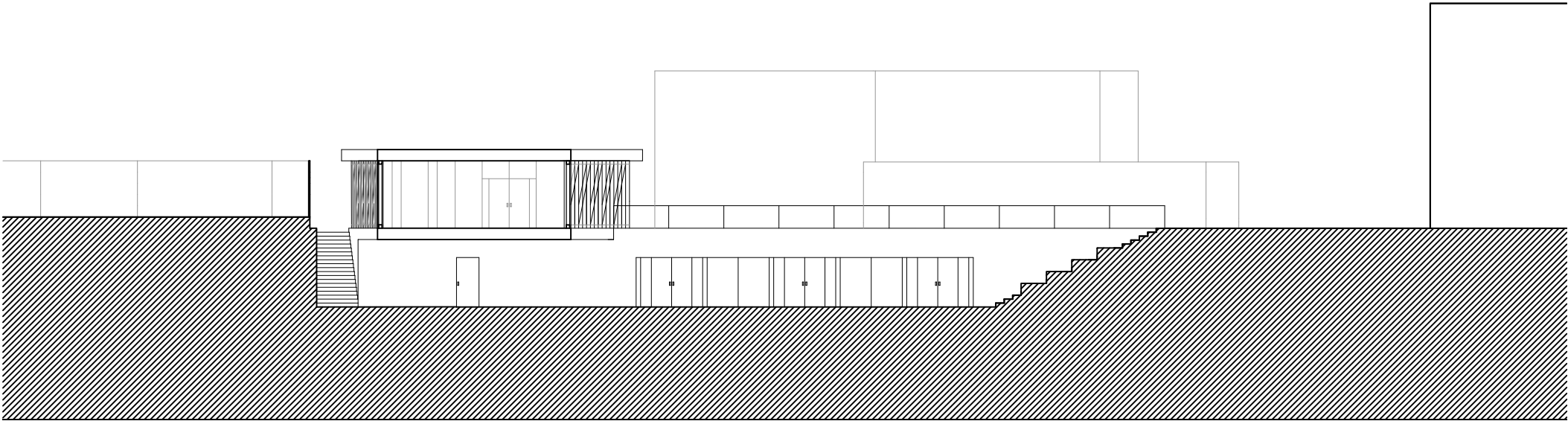
planta de cubiertas



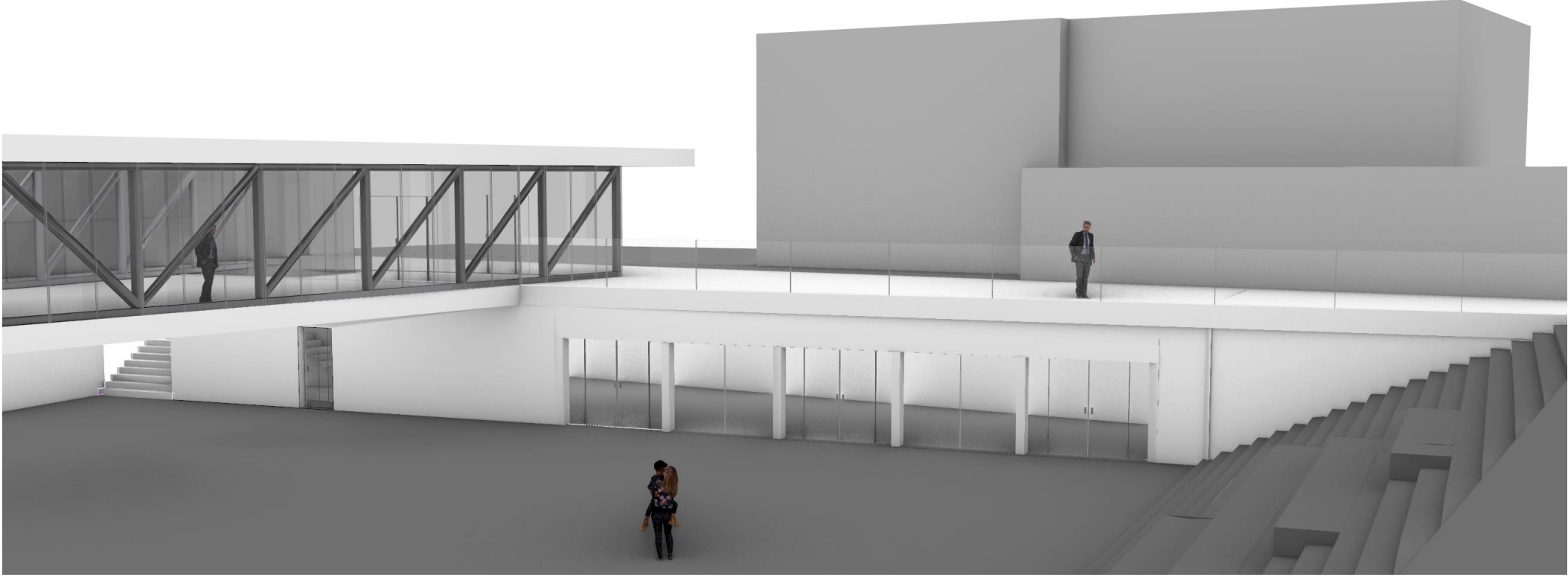
planta baja



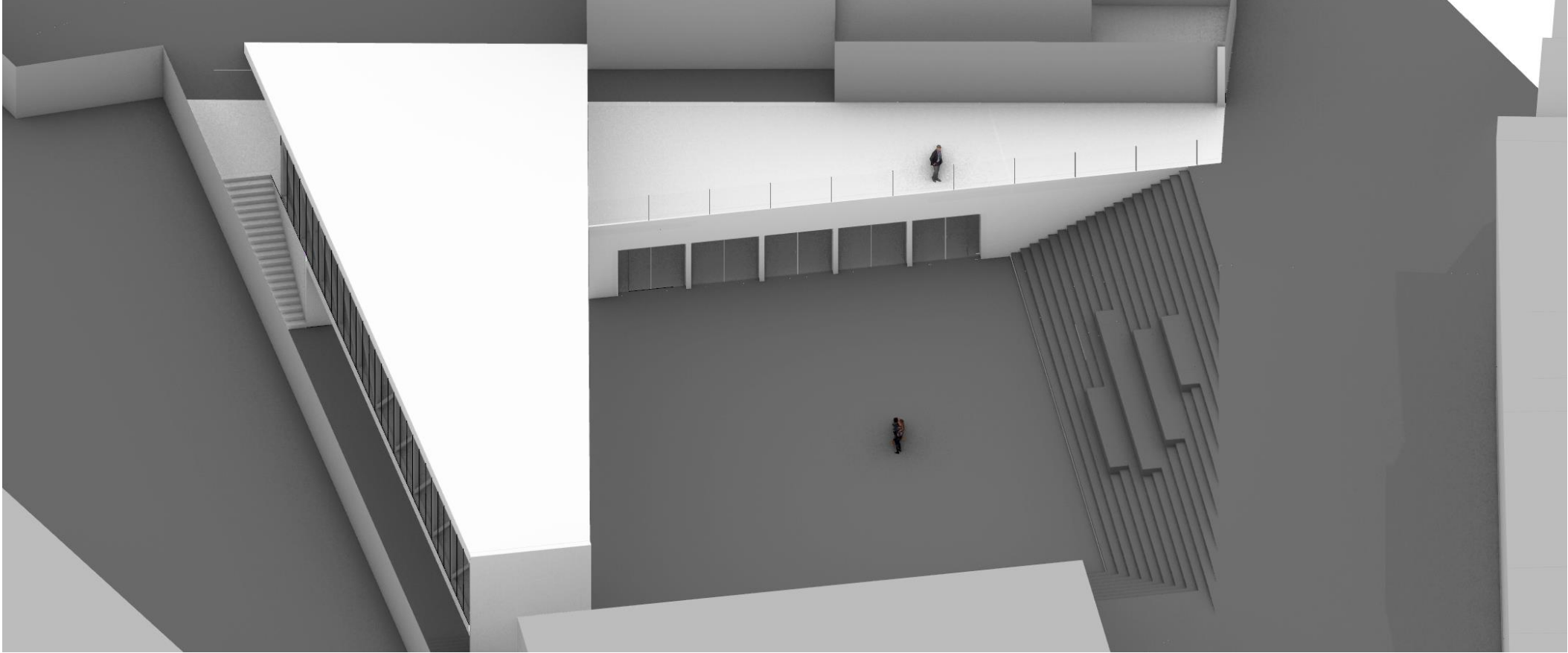
sección B-B'



perspectiva



isométrico



sobre el proyecto

El proyecto parte de la idea de dotar de un nuevo carácter a la plaza actualmente localizada en la calle Iruñbidea de Cizur Menor. La idea se basa en crear un centro cultural que sirva como punto de reunión para los habitantes de Cizur Menor, es decir, un espacio que se convierta en el núcleo del pueblo.

Todo el proyecto gira en torno a una gran plaza excavada en la tierra y rodeada en dos de sus lados por un gradiente. Delimitando esta plaza aparecen dos grandes bloques que continen las diferentes partes del programa.

El bloque situado al nivel de la plaza posee unas grandes puertas acristaladas con las que se pretende generar la sensación de que la plaza se prolonga hacia el interior del edificio. De esta manera, plaza y edificio se hacen uno. En este primer bloque se encuentra un espacio multiuso perfectamente adaptable a las necesidades del pueblo durante todo el año. Aquí también en encuentran los cuartos de instalaciones.

El segundo bloque consiste en un sistema de cerchas apoyado en dos puntos. Así se genera un espacio exterior cubierto libre de obstáculos. Este bloque superior alberga un vestíbulo, una biblioteca y una sala de estudio de acceso restringido.

En la intersección entre los dos bloques se encuentran las escaleras y el ascensor, los aseos y una puerta que comunica todos estos elementos con el exterior. De esta manera se consigue que tanto el núcleo de comunicación vertical como los aseos puedan ser utilizados incluso cuando el edificio esté cerrado.

A nivel formal, el diseño del edificio lo conecta con el entorno que le rodea, ya que la geometría de la planta se configura a partir de direcciones que siguen las fachadas de los edificios colindantes. Además, se pretende generar una conexión visual entre la parte inferior y superior de la plaza. Esto se consigue con el contraste entre la parte más opaca y masiva del bloque inferior, y la transparencia e inmaterialidad del bloque superior.

e 1:250

e 1:250

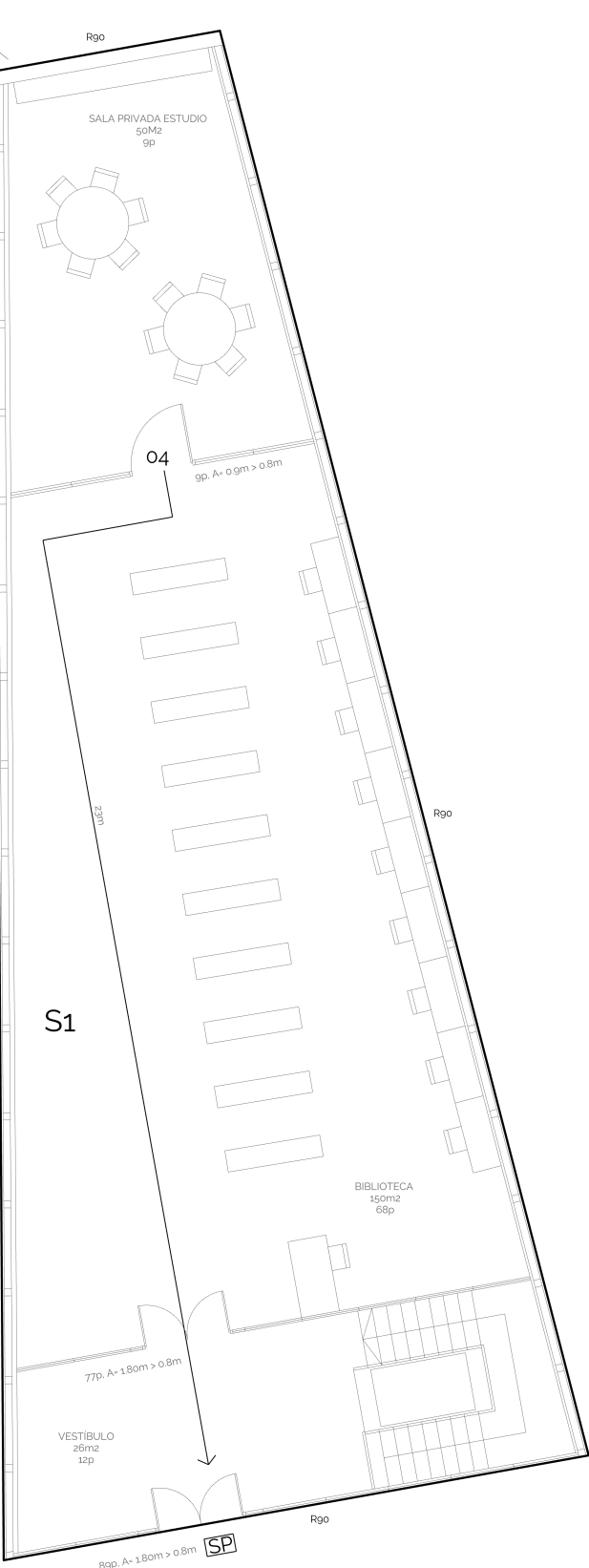
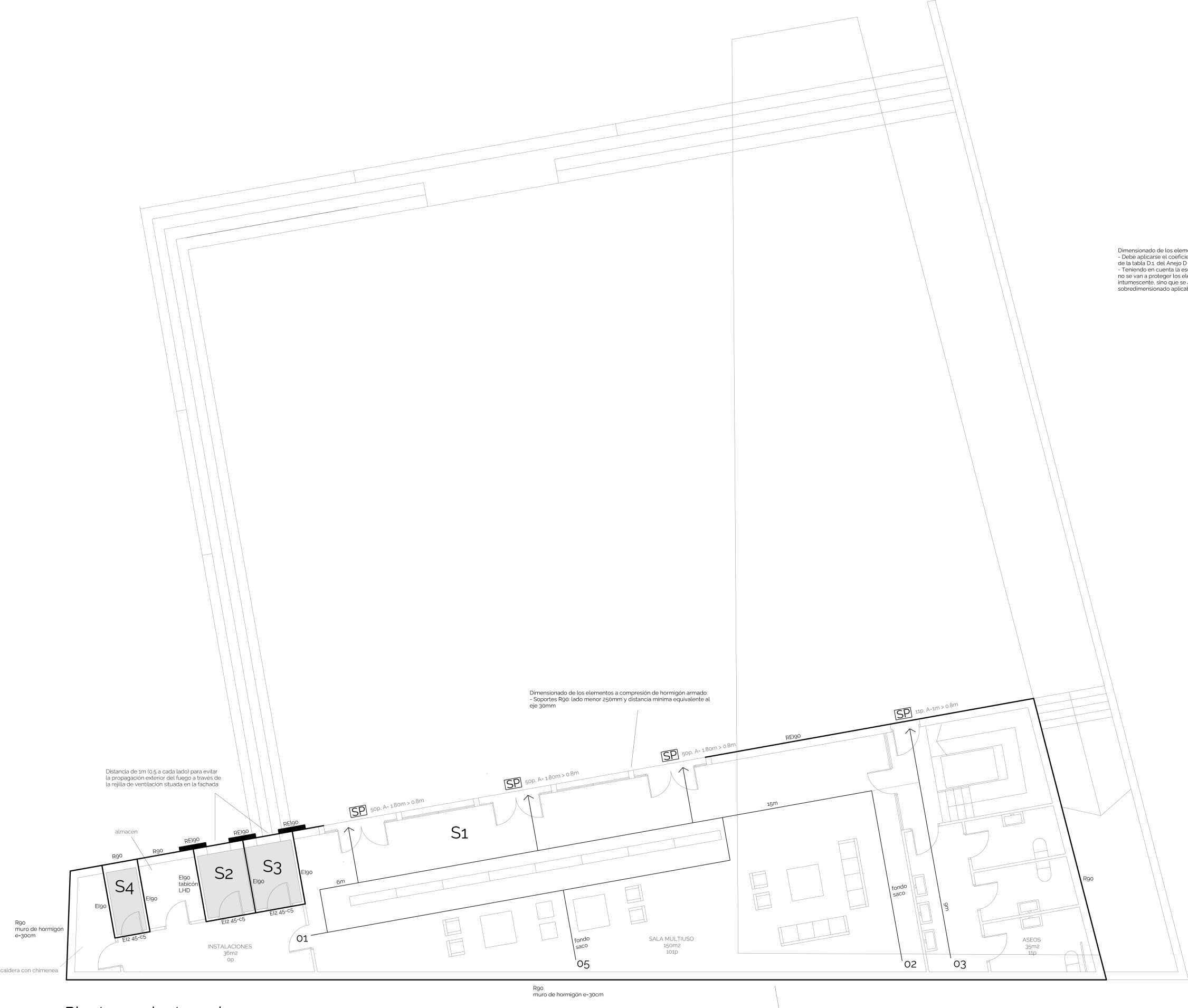
e 1:500



compartimentación en sectores. propagación interior y exterior. evacuación de ocupantes

SECTORES DE INCENDIO:

- S1. Edificio de uso cultural. Pública concurrencia con S=490m2 <2500m2
- S2. Enfriadora. LRE bajo
- S3. UTA. LRE Bajo
- S4. Cuadro eléctrico. LRE bajo



Planta baja

■ Locales de riesgo especial

EVACUACIÓN DE OCUPANTES

Ambas plantas se evacúan de forma independiente, por lo que no considero la escalera a efectos de evacuación (Escalera no protegida).

Orígenes de evacuación:

- 01: densidad de ocupación <1p/5m2 y su S<50m2, por lo que el origen está en la puerta de salida de sala de instalaciones
- 02: punto más alejado de las 3 SP
- 03: origen de los aseos hasta SP
- 04: la sala de estudio es de uso restringido, su densidad de ocupación <1p/5m2 y su S<50m2, por lo que el origen está en la puerta de salida de esta sala
- 05: origen en la zona multiuso hasta SP

Planta semienterrada:

- 4 Salidas de Planta
- Todos los recorridos de evacuación <50m
- Ocupación 112p<100p
- Longitudes de fondos de saco <25m.

Planta baja:

- 1 Salidas de Planta
- Recorrido de evacuación<50m
- Ocupación 89p<100p
- No existe fondo de saco

Dimensionado de las puertas:

- Planta semienterrada: puertas A>0.80m
- Planta baja: puertas A>0.80m

RESISTENCIA AL FUEGO:

- Edificio en general (pública concurrencia) RElgo/Rgo
- Locales de riesgo especial (bajo) RElgo/Rgo, puertas EI2 45-C5, particiones interiores EIgo

REACCIÓN AL FUEGO DE LOS MATERIALES:

- Suelos: piedra natural arenisca (A1F1)
- Techos: hormigón armado visto (A1)
- Paredes: hormigón armado visto (A1)
- Particiones interiores pladur (A1)
- Particiones interiores vidrio de seguridad (A1)

INSTALACIONES DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS:

- Solamente son necesarios extintores portátiles. En concreto se han situado 7 extintores de incendio (4 en la planta semienterrada y 3 en la planta baja)
- No es necesario boca de incendio porque la S=490m2<500m2
- No es necesaria columna seca porque hev<dm<44m
- No es necesario sistema de alarma porque la ocupación<201p<500p
- No es necesario sistema de detección de incendio porque S=490m2<1000m2
- Tampoco son necesarios hidrantes

SUA:

Discontinuidad en el pavimento:

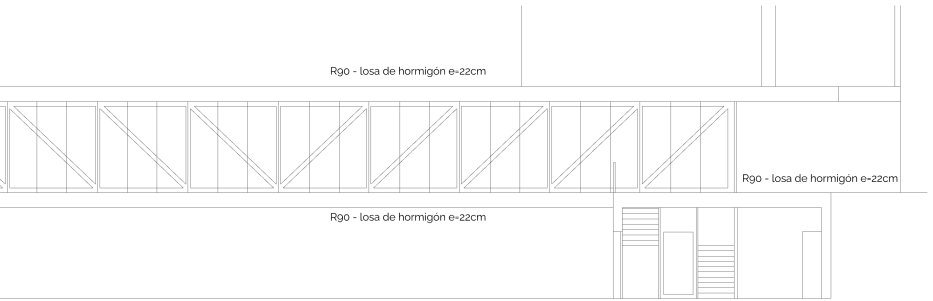
- Tanto las escaleras interiores como exteriores tienen medidas adecuadas porque siguen la Relación establecida entre Huella y Contrahuella 54cm<2CH<70cm (huella 30cm, contrahuella 17.5cm). Además, la huella>28cm
- Anchura de la escalera adecuada (1.20m)

Alumbrado de emergencia:

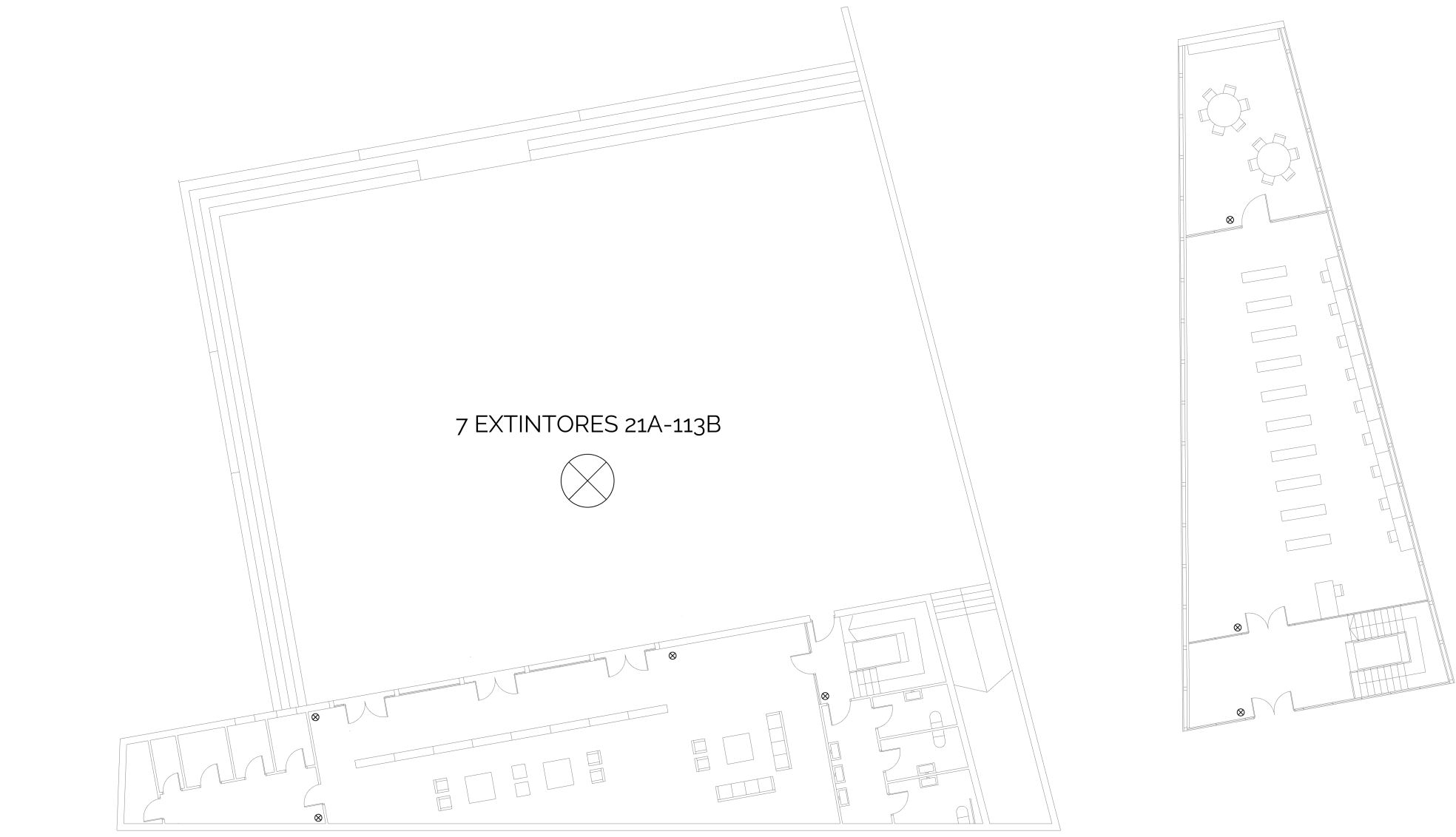
- Alumbrado normal en zonas exteriores (20lux) y en interiores (100lux)
- Alumbrado de emergencia en vías de evacuación 1 lux en el eje central
- Se colocan equipos de alumbrado de emergencia a lo largo de los recorridos de evacuación que indican tanto la salida como la dirección para llegar a ella
- Se coloca señalización fotoluminiscente indicando la ubicación de los extintores.

Accesibilidad:

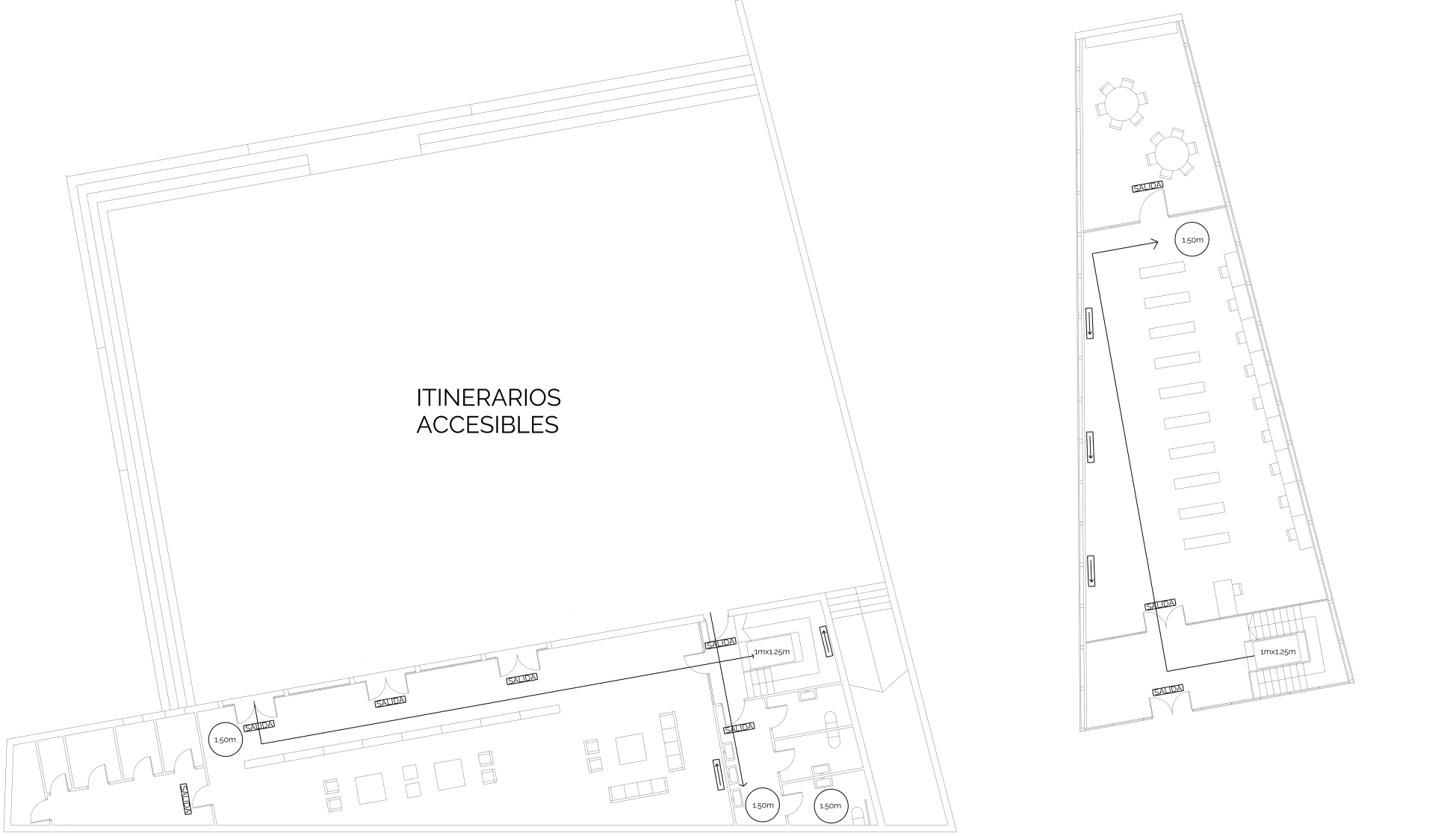
- El edificio dispone de ascensor accesible, ya que tanto la puerta de entrada de la planta baja como la puerta más cercana al ascensor de la planta semienterrada estarán abiertas en todo momento. De esta manera cualquier persona con dificultades de movilidad puede acceder a la plaza incluso cuando el edificio esté cerrado
- A lo largo de los itinerarios accesibles se asegura el radio de 1.50m que permite el giro de personas en silla de ruedas.
- Todos los itinerarios accesibles se señalizan mediante simbología internacional SIA.
- El aseo está comunicado con un itinerario accesible que dispone de barra de apoyo. Además, los aseos tienen acceso directo desde la plaza que puede ser utilizado incluso cuando el edificio esté cerrado.
- El ascensor cumple la medidas mínima de 1m x 1.25m
- Los pasillos son todos de más de 1.20m y las puertas de más de 0.80m.
- El pavimento es de piedra caliza natural lisa, no deslizante, resistente a la deformación y ausente de obstáculos y resacas que obstaculicen el paso de sillas de ruedas.
- En los itinerarios accesibles de la plaza exterior se incorpora pavimento podotáctil para guiar a las personas con dificultades visuales.



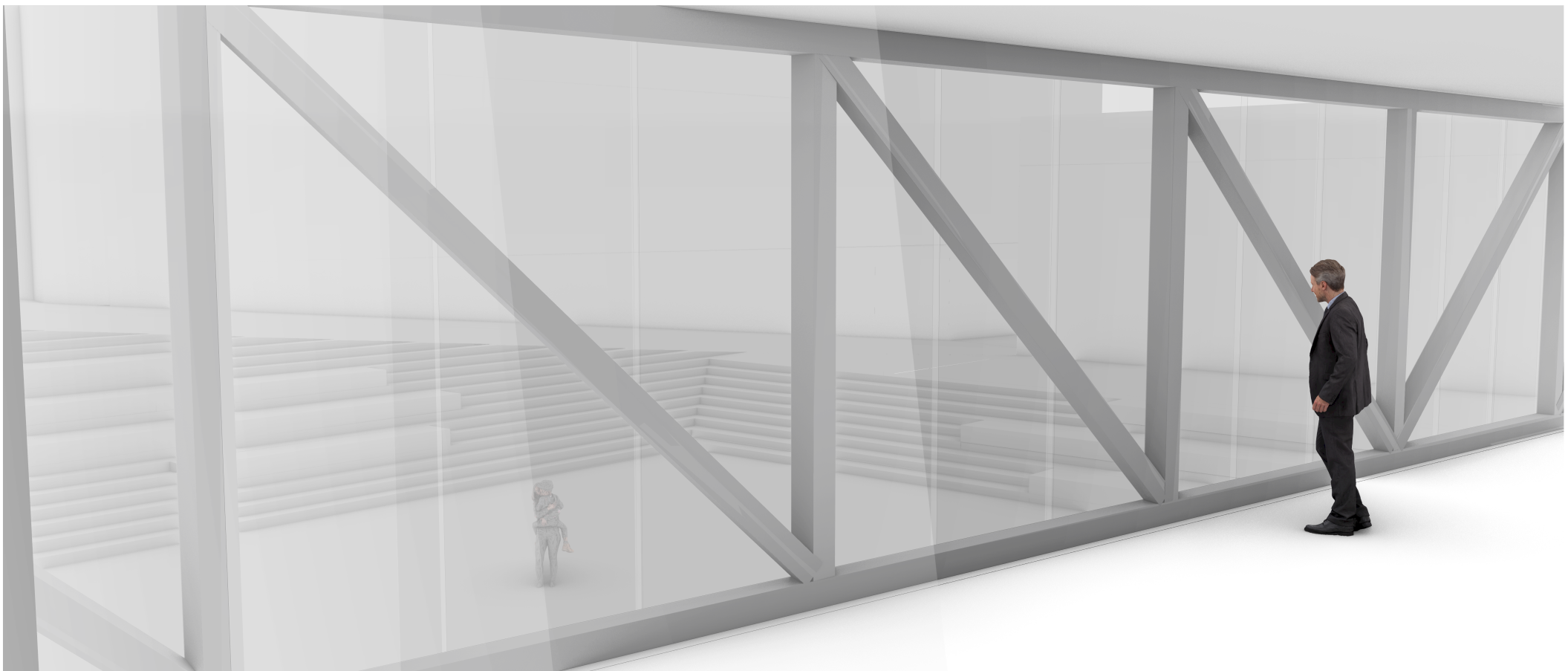
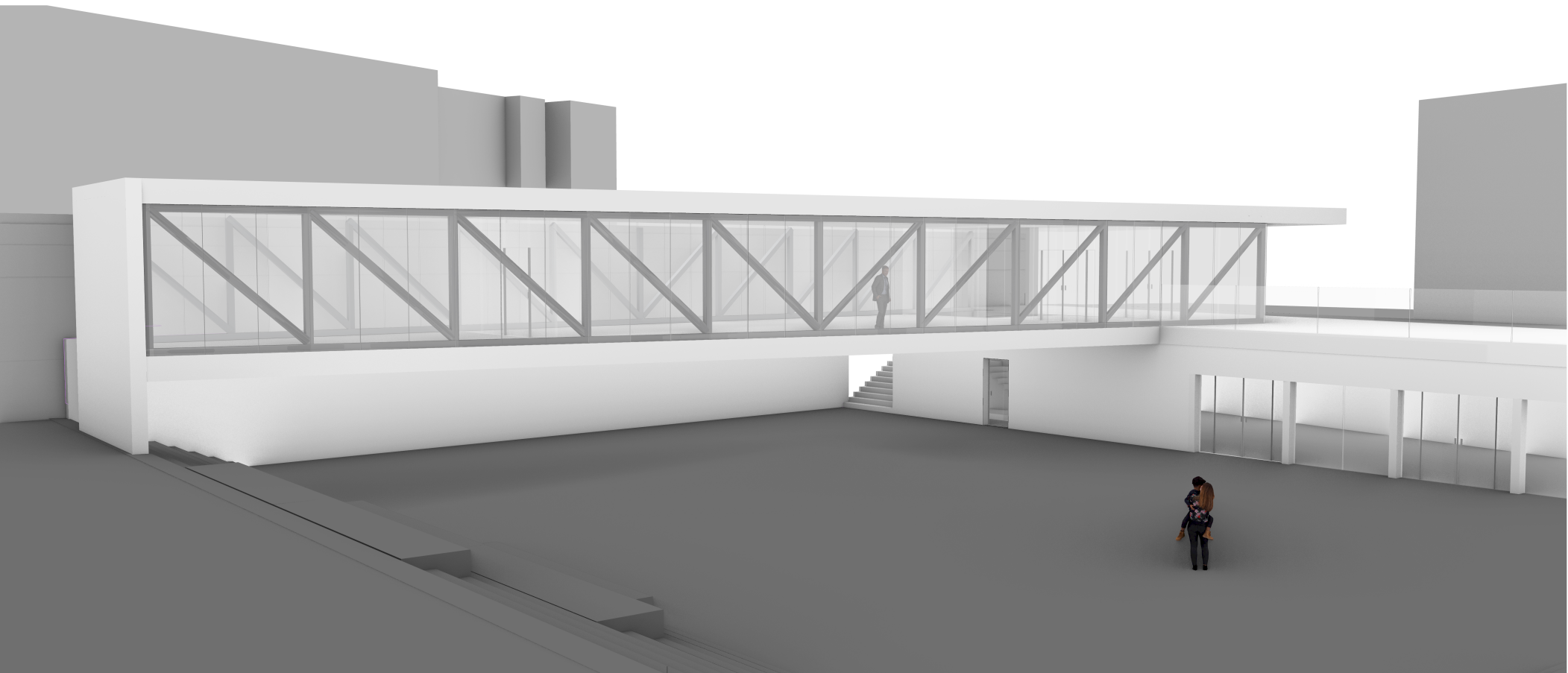
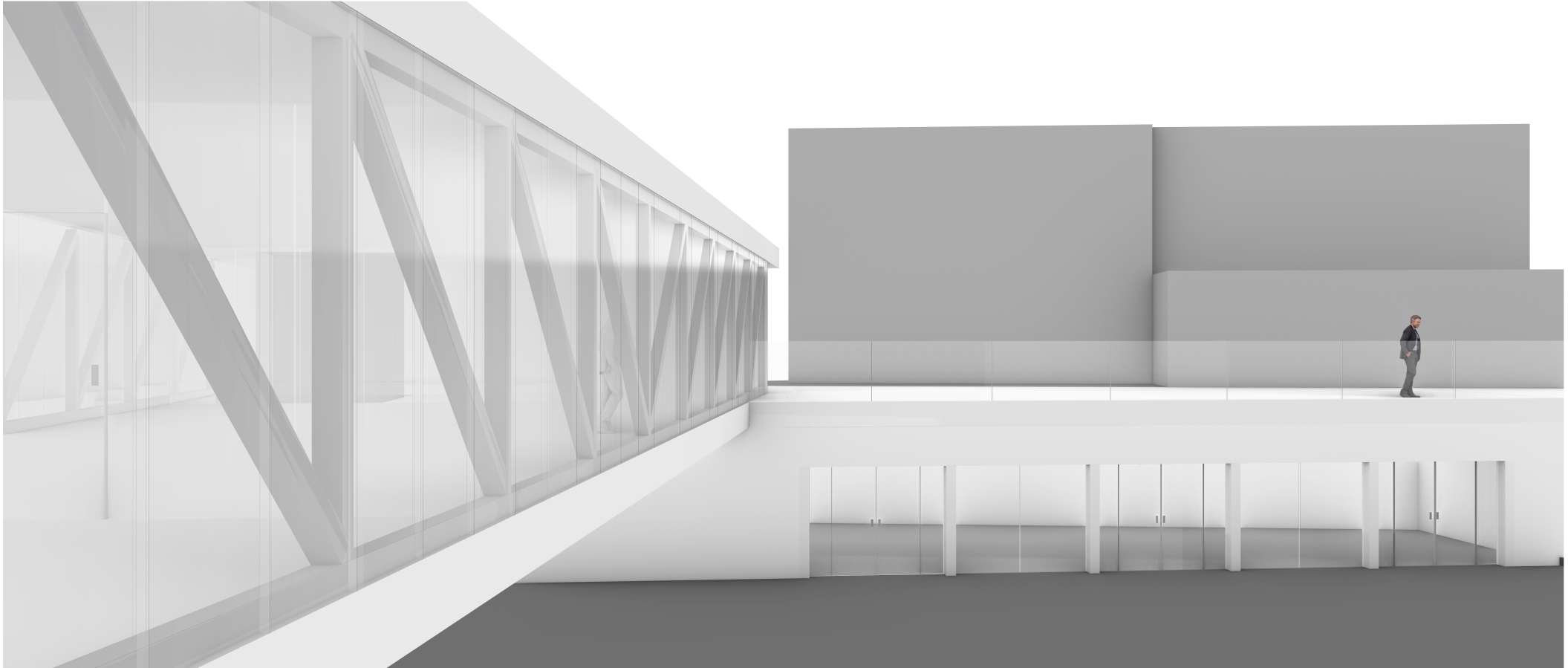
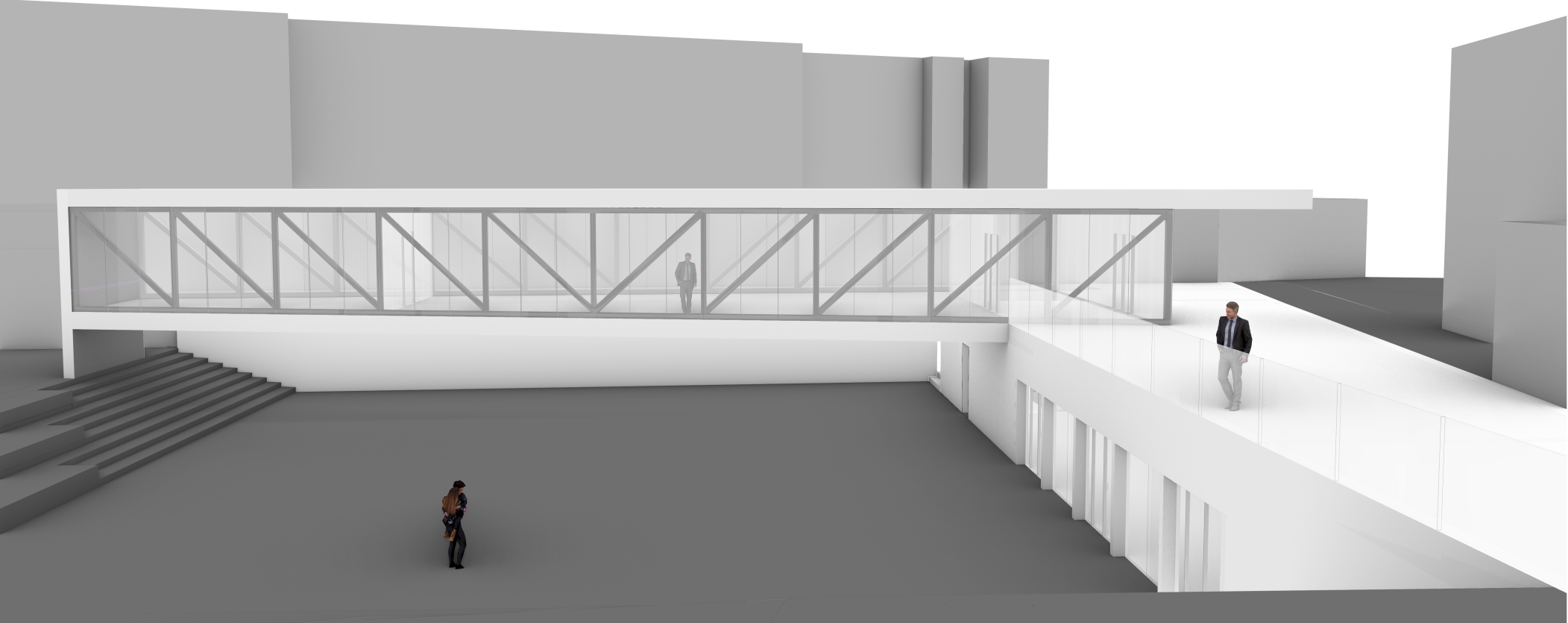
instalaciones de PCI



SUA

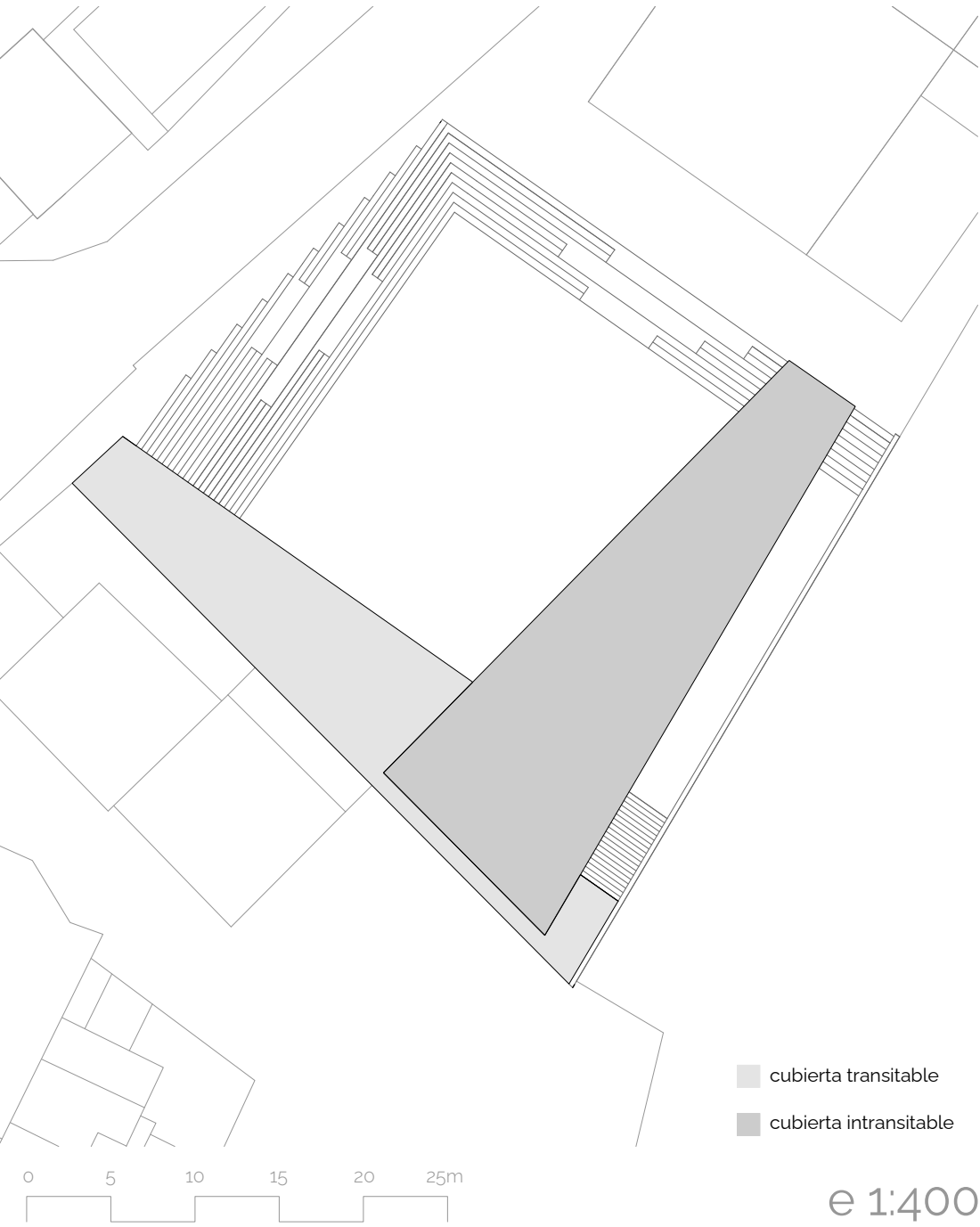


perspectivas

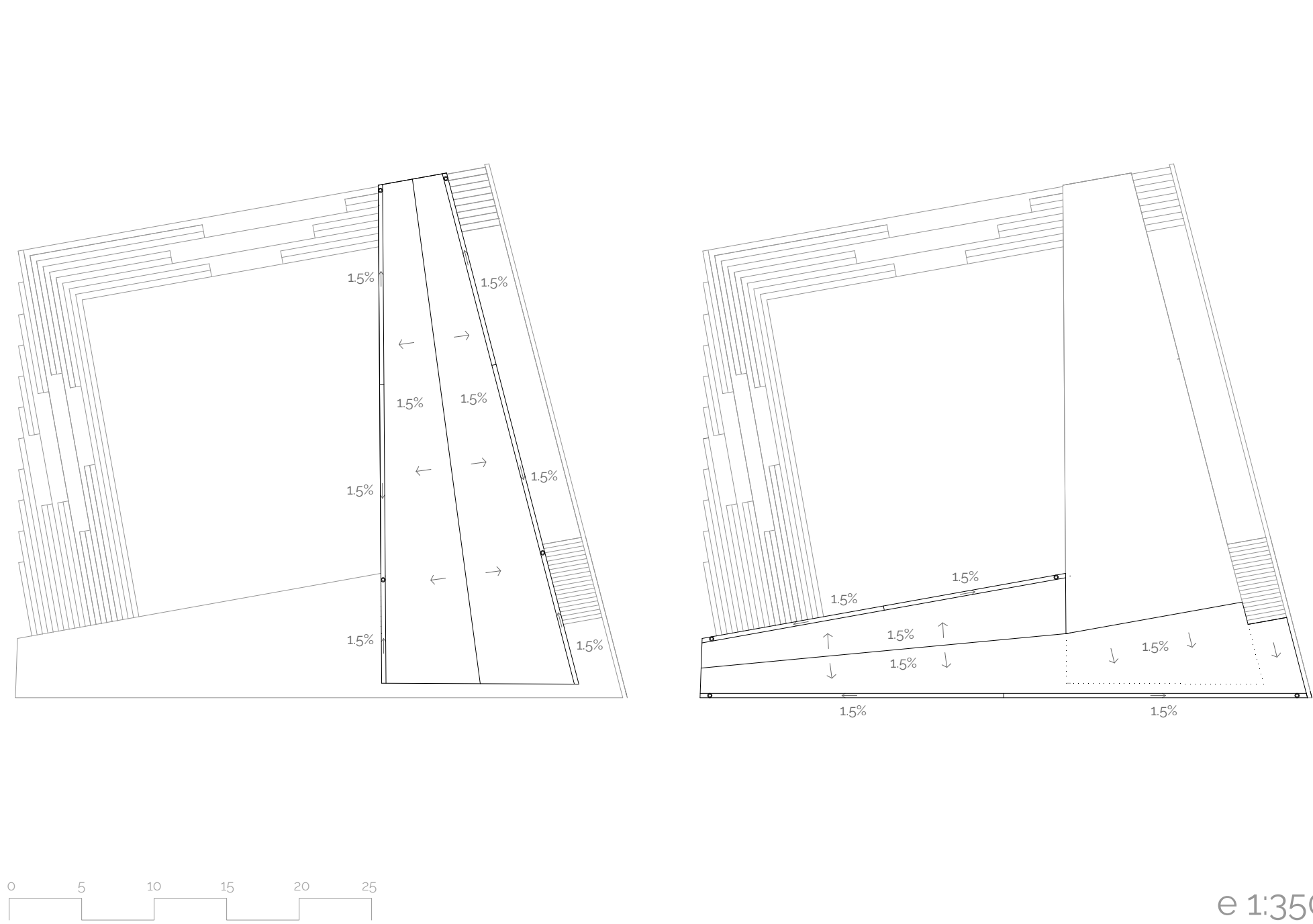




planta constructiva



planta con el sistema de evacuación de aguas



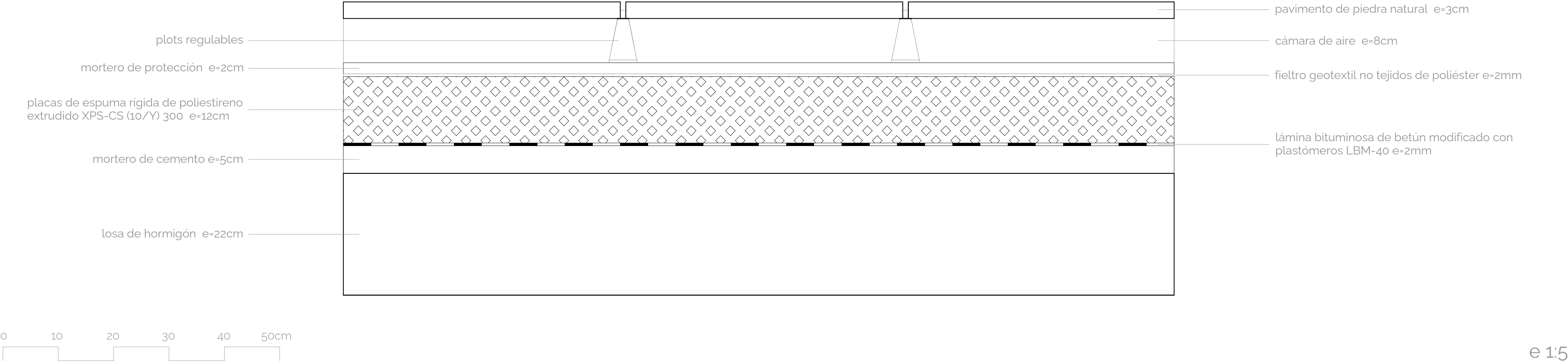
descripción de cubierta

Este proyecto presenta dos cubiertas. A pesar de que la cubierta inferior es transitable y la superior no, ambas se realizan con la misma solución constructiva tipo transitable debido a razones proyectuales.

Se tratan de cubiertas planas con una pendiente del 1.5%. Además, son cubiertas invertidas, por lo que la lámina impermeabilizante LBM-40 queda protegida por el aislamiento de poliestireno extrudido, el cual es impermeable al agua. También cabe destacar que se trata de una cubierta fría, ya que posee una cámara de aire conformada por los plots.

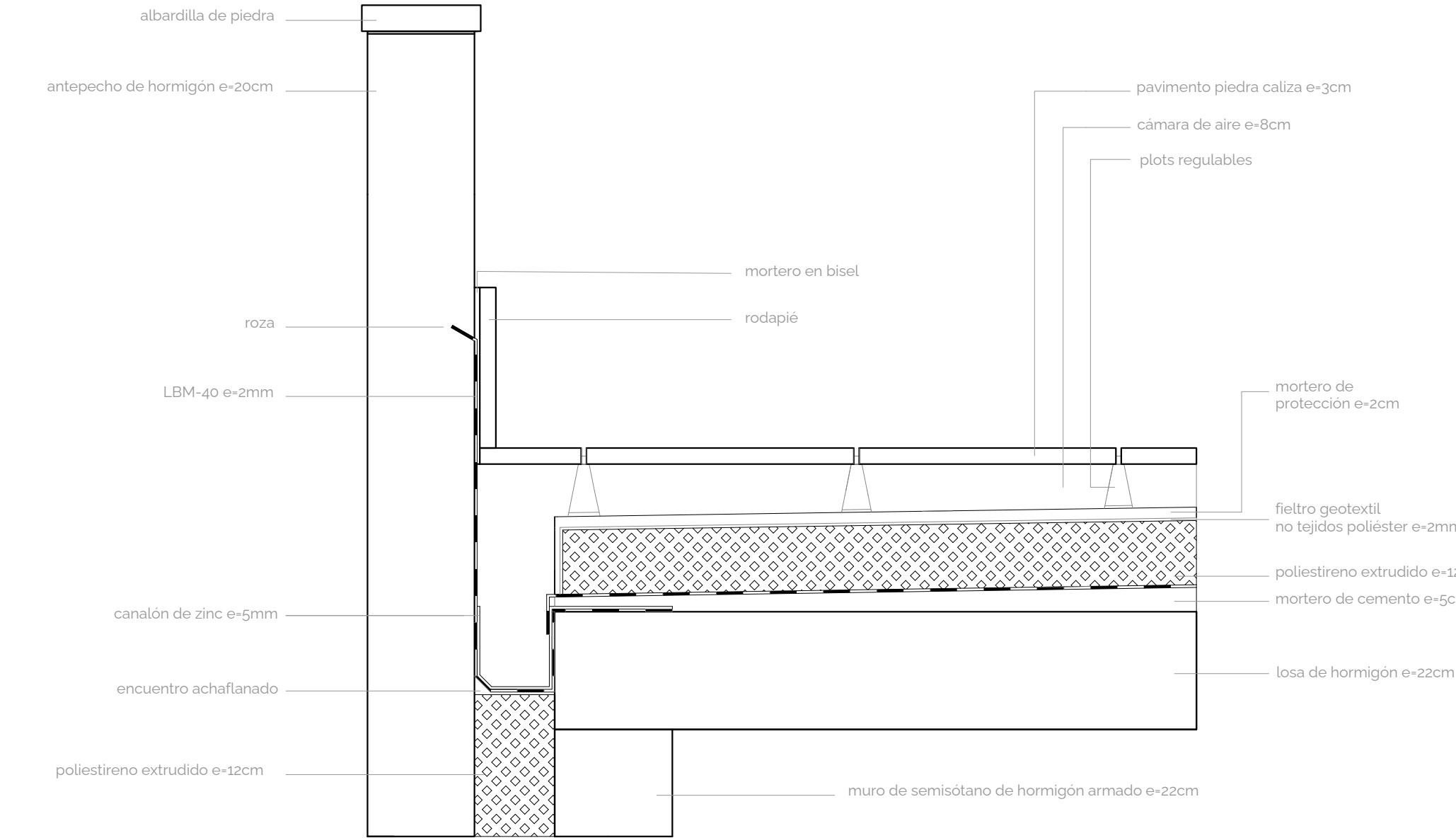
Para conformar esta cubierta se utilizan los siguientes componentes. En primer lugar, se coloca la estructura resistente, que en este caso se trata de una losa de hormigón de 22 centímetros de espesor. Para conformar la pendiente del 1.5% previamente mencionada, se aplica una capa de mortero de cemento sobre la losa de hormigón, cuyo espesor es de 5cm. Este mortero sirve de soporte para colocar encima el impermeabilizante, que en este caso se trata de una lámina bituminosa de betún modificado con plastómeros, concretamente la lámina LBM-40. Encima se colocan placas de poliestireno extrudido XPS de 12 centímetros de espesor, las cuales no absorben el agua. A modo de protección y para evitar el punzonamiento de los plots, se coloca una fibra geotextil de 2 milímetros y una capa de mortero de protección de 2 centímetros. Por último, se colocan los plots, cuya altura se va regulando hasta conseguir una pendiente horizontal. Sobre estos distanciadores se colocan unas baldosas de piedra caliza de 3 cenímetros de espesor bajo las cuales se crea una cámara de aire de 8 centímetros que mejora el comportamiento higrotérmico de la cubierta.

detalle tipo de cubierta

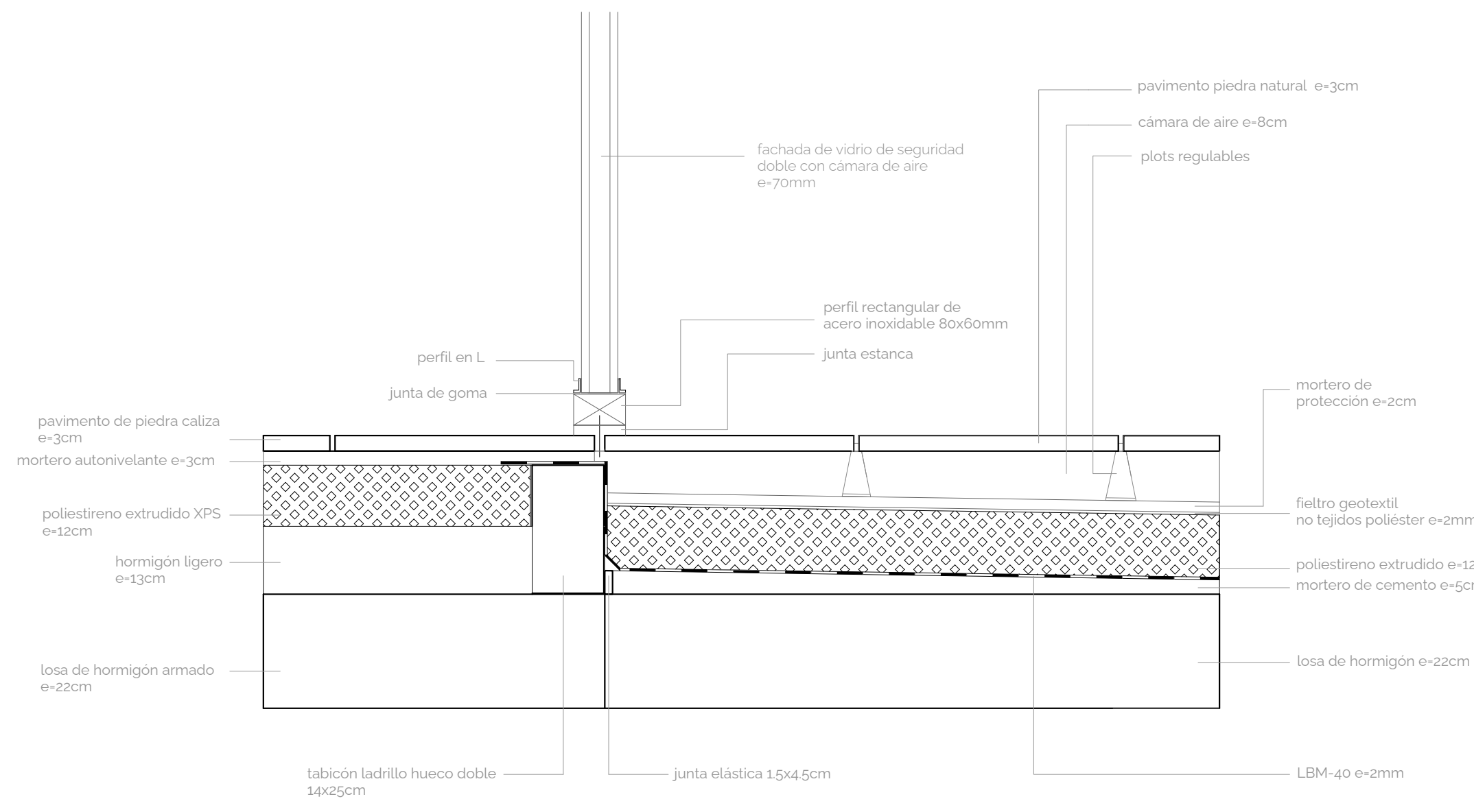


detalles de puntos singulares

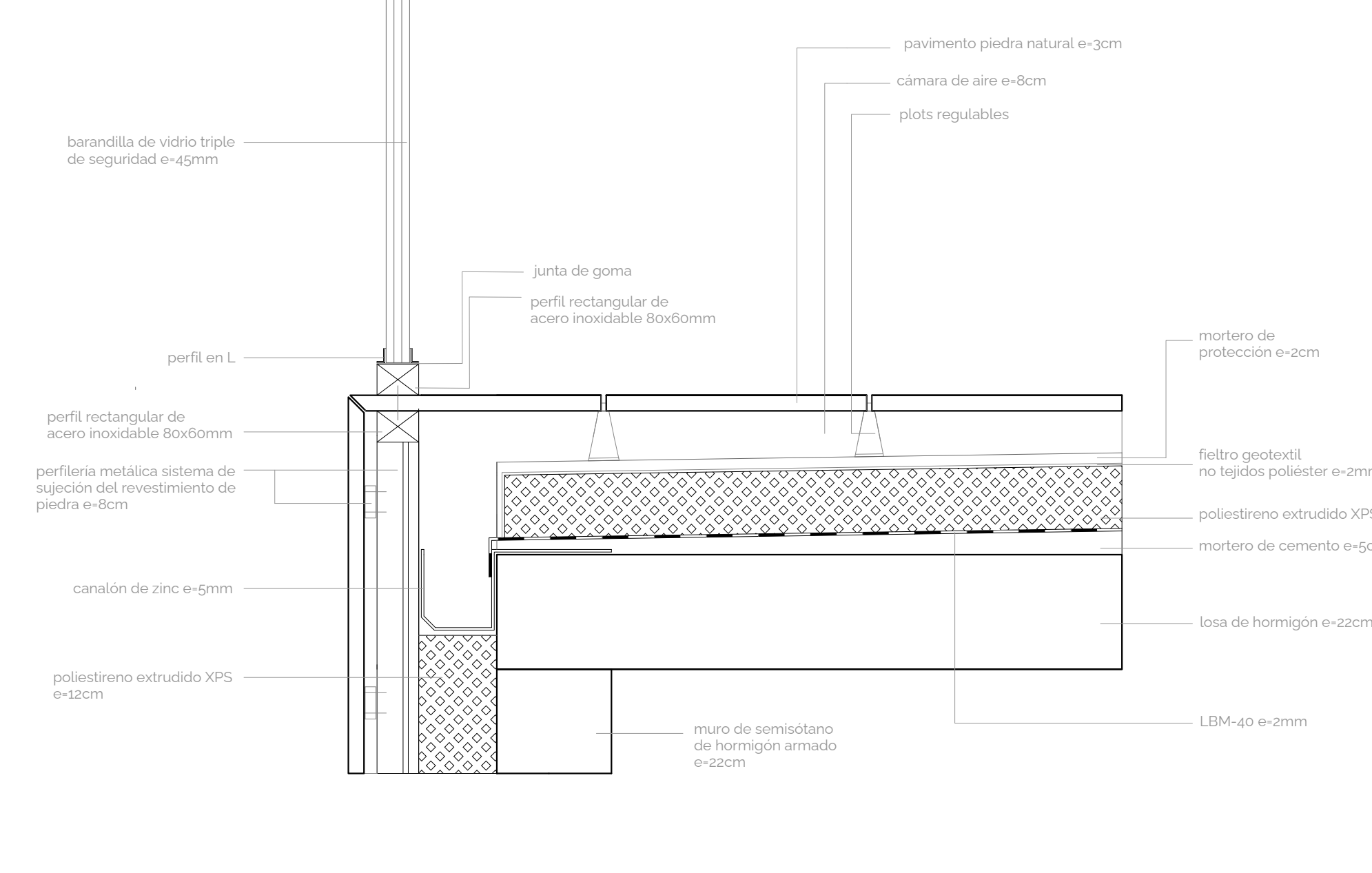
encuentro con el antepecho del edificio colindante. sistema de evacuación de aguas



encuentro de la cubierta del bloque semienterrado con el suelo del bloque superior. encuentro de la cubierta con partición interior de vidrio



evacuación de aguas. anclaje de barandilla a la cubierta semienterrada. continuidad del pavimento en la fachada



La evacuación de aguas pluviales se realiza formando pendientes en la cubierta de 1.5%, desde una línea de cumbre situada en el centro hasta los canales localizados en los lados largos de la cubierta. Estos canales tienen su propia pendiente también del 1.5%, de manera que el agua es conducida hacia las bajantes situadas en zonas próximas a las esquinas de la cubierta.